

27.02.2024 Ver. 1.0

# ERGÄNZUNG zur Liefer-/Leistungsbeschreibung 01/2024/D

**Hausserie ALL IN ONE** 



27.02.2024 Ver. 1.0

## Geltungsbereich dieser Ergänzungsbeschreibung

Diese Ergänzung zur allgemeinen Liefer-/Leistungsbeschreibung Stand 01/2024/D gilt ausschließlich für die Häuser der "ALL IN ONE" Serie in Verbindung mit der gleichnamigen Preisliste.

Die Ergänzung ist in Verbindung mit der allgemeinen Liefer-/Leistungsbeschreibung integrierte Bestandteil jeder Auftragsannahme durch die ELK Fertighaus GmbH, welche im folgenden Text mit ELK bezeichnet wird.

### Zu Punkt "1.1 Preisgestaltung"

Die Häuser der Serie "ALL IN ONE" wurden in konstruktiver und funktioneller Hinsicht im Hinblick auf möglichst präzise Vorfertigung und gesamtumfänglichen Leistungsumfanges bis ins Detail optimiert. Sie haben die Möglichkeit Ihren Hausgrundriss zu spiegeln bzw. zu drehen und können dadurch das Haus damit sehr gut an Ihr Grundstück anpassen.

Änderungen an Grundriss, Dachform und Dachneigung, Fenstern und Fenstertüren, Elektro-, Sanitärund Haustechnikinstallationen sind nicht oder nur wie vorgegeben möglich.

Die Häuser wurden für den Bau auf Bodenplatte ausgelegt. Die Ausführung auf Keller muss individuell betrachtet und technisch geprüft werden.

### Zu Punkt "2. Die Ausbaustufen Ihres ELK Hauses"

Für die "ALL IN ONE Häuser" wurde der Leistungsumfang entsprechend angepasst. Außerdem wird das Haus in der exklusiven ELK-Ausbaustufe "BEZUGSFERTIG" ausgeführt.

Abweichend vom Standard-Leistungsumfang enthält die exklusive Ausbaustufe "Bezugsfertig" beim ELK All in One Qualitätshaus folgende Leistungen:

- ✓ Fassade fertig verputzt, einfarbig
- ✓ Fenster und Fenstertüren in Kunststoff sowie Hauseingangstüre in Holz-Mehrschichtaufbau eingebaut
- ✓ Außen- und Innenfensterbänke fertig eingebaut
- ✓ Glas Absturzsicherungen für bodenlange Fenstertüren im OG/DG (falls vorhanden)
- ✓ Alu-Rollläden mit Alu-Führungsschienen für alle Fenster in Aufenthaltsräumen, in die Fassade integriert
- ✓ E-Antrieb für die Rollläden
- ✓ Dach samt Spenglerarbeiten fertig eingedeckt, Dachentwässerung montiert
- ✓ Echtholz-Massivtreppe in Eiche inkl. Geländer zwischen Erd-/Obergeschoß eingebaut (falls vorhanden)
- ✓ Luft-Wasser-Wärmepumpe mit kontrollierter Wohnraumlüftung und Wärmerückgewinnung inkl. Warmwasserspeicher 300L fertig installiert
- ✓ Fußbodenheizung verlegt



27.02.2024 Ver. 1.0

#### Category "1st" als Innenausstattungspaket

- ✓ Malerarbeiten
  - Fugenfreie Spachtelung inkl. Armierungsbandagen sowie weiß deckender Anstrich
- ✓ Fliesen/Badausstattung
  - Großformatige Fliesen 30x60cm verlegt
  - Verbundabdichtung im Badbereich gemäß den Richtlinien
  - Bodenebene Dusche eingebaut mit Echtglaskabine
  - Großzügige Acrylbadewanne eingebaut
  - Sanitärobjekte inkl. Armaturen montiert (WC inkl. Einbauspülkasten)
  - Einzelwaschtisch- bzw. Doppelwaschtisch Badmöbel mit Spiegel im Bad bzw. Du/WC
  - Handwaschbecken-Badmöbel mit Spiegel im WC
- ✓ Tischlerarbeiten
  - Laminatboden inkl. fußbodenheizungstauglicher Unterlagsmatte verlegt
  - Marken-Innentüren inkl. Drücker eingebaut
- ✓ Hochwertige Küche inkl. Marken-Einbaugeräte "kochfertig" montiert

Zusätzlich ist im Gesamt - Bezugsfertigpreis noch die ELK -Bodenplatte inkludiert.

#### Leistungsüberblick ELK Bodenplatte

- ✓ Statik in prüffähiger Form
- ✓ Bodengutachten
- ✓ Fundament-/Bodenplattenplan mit den notwendigen Durchbrüchen
- ✓ Lastenblatt mit den Auflasten des ELK Fertighauses auf die Fundament-/Bodenplatte
- ✓ Bewehrungspläne für die Bodenplatte
- ✓ Fachbauleitung
- ✓ Erstellung des Schnurgerüsts
- ✓ Baustelleneinrichtung inklusive Baustellen-WC
- ✓ Erdarbeiten für die Hausentwässerungsleitungen der Bodenplatte
- ✓ Hausentwässerungsleitungen mit hochwertigen KG-Rohren inklusive Aushub der Leitungsgräben und Anschlusstrichter
- ✓ Vorbereitung der Medieneinführungen
- ✓ Funktionspotenzialausgleichsleiter inklusive der notwendigen Anschlussfahnen
- ✓ Folie als Trennlage unterhalb der Bodenplatte
- ✓ Stahlbeton-Bodenplatte in der Festigkeitsklasse C 25/30 mit einer Stärke von 20cm und Grundbewehrung bis zu 14kg Stahl m²
- ✓ Abdichtung gegen aufsteigende Bodenfeuchte
- ✓ Lastabtragende Perimeterdämmung unter der Bodenplatte d = 100mm
- ✓ Fundament Wärmepumpe inkl. Leerrohr zum Technikraum (bis max. 100cm vom TE-Raum entfernt)
- ✓ Sockeldämmung und Verputz des Sockelbereiches
- ✓ Die Sockelhöhe beträgt ca. 20 cm ab Oberkante bei ebenem Gelände (siehe Regelausführung).
- → Leistungsgrenze ist Außenkante Bodenplatte



27.02.2024 Ver. 1.0

#### **Kundenseitige Leistungen**

- Der Mutterbodenabtrag, der Aushub bis auf tragfähigen Baugrund, die Herstellung der frostsicheren Gründungssohle durch Auffüllung und das setzungsfreie Verdichten mit geeignetem kapillarbrechendem Material sind Leistungen des Auftraggebers. Die Maßtoleranz darf max. +/-2 cm betragen.
- Verlegung der Entwässerungsrohre außerhalb der Bodenplatte und Verbindung mit dem bauseitigen Kanalanschluss.
- Der durch den Bauherrn zu erstellende Ringerder muss gemäß den Vorgaben der DIN 18014 durch eine Elektro-/Blitzschutzfachkraft oder durch den Tiefbauer unter Aufsicht einer Elektro-/Blitzschutzfachkraft eingebaut werden.
- Die erforderliche >>Dokumentation einer Erdungsanlage<< ist ELK vor Inbetriebnahme der elektrischen Anlage zu übergeben. Die Zählersetzung kann ohne die vorschriftsmäßige und vollständige Dokumentation von Ihrem Energieversorgungsunternehmen (EVU) verweigert werden.
- Die Bodenplatte muss mit einer Dämmung gemäß GEG Nachweis an der Stirnseite versehen und mit Armierung, Unterputz und Endputz fertiggestellt werden.

#### Voraussetzungen

Bei der Erstellung der ELK Thermo-Bodenplatte legen wir folgende Voraussetzungen zugrunde:

- Die Tragfähigkeit des Baugrundes muss mindestens 0,20 MN/m² betragen
- Das Bettungsmodul der Gründung mindestens 20 MN/m³ betragen.
- Zudem wird ein einheitlicher Baugrund der Bodenklassen 3–5 vorausgesetzt.
- Die Herstellung des Gründungspolsters hat eben (Maßtoleranz darf max. +/-2 cm) zu erfolgen und ist für die Erstellung der ELK Thermo Bodenplatte wesentlich.
- Weichen die örtlichen Bodenverhältnisse bzw. die Bodenklassen von den genannten Werten ab, sind zusätzliche Maßnahmen erforderlich. Dies gilt auch bei der Ausführung in Erdbebenzonen, in Bergsenkungsgebieten oder bei erhöhtem Grundwasserstand. Der maximale Bemessungswasserstand darf höchstens 50 cm unter der Gründungssohle liegen.
- Baugrundgutachten als Voraussetzung für die Bauausführung

#### **Optionen**

Gegen Preiskorrektur können Sie folgende Mehrleistungen für die Bodenplatte bei ELK bestellen.

- Verstärkung der Dämmung unterhalb der Bodenplatte auf 120mm statt 100mm (bzw. nach Erfordernis)
- Fundamente für Carports und Garagen bzw. Eingangs und Terrassenüberdachungen

#### Zu Punkt "4.2 Gekoppelte Bauweise, Doppelhäuser"

Diese Hausserie wurde als Einfamilienhaus, freistehend am Grundstück, konzipiert. Eine Ausführung an der Grundstücksgrenze, in gekoppelter Bauweise, als Doppelhaus oder Mehrfamilienhaus ist nicht vorgesehen.



27.02.2024 Ver. 1.0

### Zu Punkt "5.1.1 Putzfassade"

Wir verwenden ein hochwertiges, pflegeleichtes Edelputzsystem. Abweichend zum Standard-Leistungsumfang ist eine weiße oder einfarbige Putzfassade inkludiert. Bei der Designbemusterung ist die Putzfarbe aus unseren Standard-Farbmustern frei wählbar. Zwei- oder mehrfarbige Putzfassaden, Fensterfaschen und Sonderfarben sind gegen Preiskorrektur erhältlich.

Die Untersichten von auskragenden Deckenelementen werden verputzt ausgeführt.

#### Zu Punkt "5.5.1 Fenster, Fenstertüren"

Abweichend zum Standard-Leistungsumfang erhält ihr ELK All in One Haus hocheffiziente Kunststoff-Fenster weiß Q10 Premium/0,73 mit Mehrkammerprofilen und 3-Scheiben-Verglasung (Ug gemäß EN 673 =  $0.53 \text{ W/m}^2\text{K}$  und g-Wert gemäß EN410 = 53 %).

### Zu Punkt "5.5.2 Beschattung für die Fenster"

Abweichend zum Standard-Leistungsumfang werden für die Fensterelemente in allen Aufenthaltsräumen (Wohnbereich, Essbereich, Küche, Zimmer, Büro bzw. Schrankraum) integrierte Rollläden mit Elektroantrieb ausgeführt. Die Rollläden werden innen und außen bündig in die Hauswände Ihres ELK Hauses eingebaut. Der Rollladenpanzer besteht aus mit Isolierschaum gefüllten Aluminiumprofilen. Die Bedienung erfolgt auf Funkbasis mittels Funktaster. Die Rollläden sind damit bereits im Standard Smart-Home-ready.

### Zu Punkt "5.5.5 Treppe zwischen Erd- und Obergeschoss"

Die im jeweiligen Grundriss dargestellte Treppe zwischen Erd- und Obergeschoss wird samt dem dazugehörigen Handlauf, Treppengeländer und eventuell erforderlichen Brüstungsgeländern im OG eingebaut. Es handelt sich um eine offene Massivholztreppe (ohne Setzstufen). Sofern unterhalb der Treppe ein Abstellraum/Speis geplant ist, wird die Treppe mit Setzstufen ausgeführt.

Die Treppen werden bei der "All in One" Hausserie in der Holzart Eiche keilverzinkt hergestellt. Die Oberflächen erhalten eine farblose Lackierung. Die Treppengeländer und eventuelle Brüstungsgeländer werden passend zur Treppe in Buche keilverzinkt und mit Holzrundsprossen ausgeführt.

#### Zu Punkt "6.2 Elektroinstallationen"

Abweichend zum Standard-Leistungsumfang sind in der "All in One" Hausserie folgende Elektroinstallationen im Lieferumfang enthalten:

Wohnzimmer, Wohnraum	1 Schalter-Steckdosenkombination, 2 Deckenauslässe, 2 Steckdosen
	2-fach, 3 Steckdosen 1-fach, 1 Verkabelung für Regelgerät und
	Außenfühler (abhängig vom Heizungssystem), 1 Ausschalter für
	außen, Lichtauslass außen
Esszimmer	1 Schalter-Steckdosenkombination, 1 Deckenauslass,
	4 Steckdosen
Küche	1 Schalter-Steckdosenkombination, 2 Deckenauslässe, 2 Auslässe
	ungeschaltet, 4 Steckdosen 2-fach, 2 Steckdosen 1-fach für
	Dunstabzug + Kühlschrank, 1 E-Herd-Anschlussdose, 1 Steckdose für
	Geschirrspüler, 1 Ceranfeld - Anschlussdose
Zimmer, Schlafzimmer, Kammer	1 Schalter-Steckdosenkombination, 1 Lichtauslass, 2 Steckdosen



27.02.2024 Ver. 1.0

	2-fach, 2 Steckdosen 1-fach
Windfang	1 Wechselschaltung, 1 Deckenauslass, 1 Ausschalter für außen,
	1 Lichtauslass außen über Haustür, 1 Taster für Klingel bei der
	Haustür, 1 Steckdose 1-fach
Diele (bis 3 m²) Diele (über 3 m²)	1 Ausschalter, 1 Deckenauslass, 2 Steckdosen 1-fach
	1 Wechselschaltung, 2 Deckenauslässe, 2 Steckdosen 1-fach
Treppe EG/OG oder Empore, Galerie	Wechselschaltung, 1 Lichtauslass, 1 Steckdose
Abstellraum	1 Ausschalter, 1 Deckenauslass, 1 Steckdose 1-fach
Technikraum	1 Ausschalter, 1 Auslass, 1 Steckdose, Anschlüsse für Haustechnik
	(Heizung) je nach Bestellung
Hauswirtschaftsraum	1 Ausschalter, 1 Deckenauslass, 3 Steckdosen, 1 Steckdose für
	Waschmaschine
Hauseingang	1 Ausschalter für Außenbeleuchtung, 1 Wandauslass außen,
	1 Klingeltaster
Bad, Dusch-WC	1 Ausschalter, 1 Deckenauslass, 1 Auslass ungeschaltet, 2 Steckdosen,
	1 Potenzialausgleich jeweils für Dusche/Badewanne (falls erforderlich),
	1 Steckdose für Schnellheizer/E-Sprossenheizkörper
wc	1 Ausschalter, 1 Lichtauslass, 1 Steckdose - diese kann im Fall einer nicht was-
	sergeführten Heizungsanlage für den Schnellheizer (max. 500 W) verwendet
	werden
Dachboden (wenn vorhanden)	1 Schalter (mit Kontrollleuchte) im Regelgeschoss, 1 Feuchtraumsteckdose
	sowie 1 Feuchtraumleuchte mit Leuchtmittel (Aufputz-
	Installation)

### Zu Punkt "7.1. Sanitärleitungen in ihrem Haus"

Abweichend vom Standard-Leistungsumfang ist bei der "All in One" Hausserie keine Warmwasserzirkulationsleitung enthalten. Auf Wunsch kann eine Zirkulationsleitung gegen Aufpreis bestellt werden.

#### Zu Punkt "8. Die Heiztechnik für Ihr ELK Haus"

Es wird eine effiziente Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Fußbodenheizung und einem Warmwasserspeicher, dessen Fassungsvermögen je nach Bedarf bemessen wird (standardmäßig 300 Liter) installiert. Ebenso erhält ihr Haus eine kontrollierte Be- und Entlüftung. Dabei handelt es sich um ein energieeffizientes Lüftungsgerät mit Wärmerückgewinnung über einen Gegenstromwärmetauscher. Alternative Haustechniksysteme sind ebenfalls möglich.

Für das Hauptbad wird ein Elektro-Sprossenheizkörper vorgesehen.

### Zu Punkt "9. Die Innengestaltung Ihres ELK Hauses"

Die Leistungen für die Innenausstattung (Malerarbeiten, Fliesen/Badausstattung, Tischlerarbeiten sowie Nassestrich) sind inkludiert.

Dabei sind Nassestrich, fugenfreie Spachtel- und Malerarbeiten, großformatige Fliesen 30x60cm, Markensanitärobjekte, Laminatboden sowie Markeninnentüren in verschiedenen Farben/Designs sind serienmäßig inklusive.



27.02.2024 Ver. 1.0

### Zu Punkt "9.5. Ausstattungs- Categories"

In der ELK "All in One" Serie ist die Category "1st" standardmäßig bereits im Bezugsfertigpreis enthalten. In dieser Category sind folgende Materialien beinhaltet:

#### Category 1st

In der Category 1st können Sie aus folgender Produktpalette für Fliesen, Bodenbeläge, Innentüren und Innentürbeschläge, Sanitärobjekte und Armaturen wählen:

Bodenbeläge: Laminat

Fliesen: bis zu einer Größe von 30 x 60 cm

Sanitärobjekte mit Armaturen mit niedrigem Auslauf

Innentüren: CPL Türen

Gerne können Sie gegen Mehrpreis auch die Category "Pro" oder "Max" beziehen:

#### **Category Pro (optional)**

In der Category Pro können Sie aus folgender Produktpalette für Fliesen, Bodenbeläge, Innentüren und Innentürbeschläge, Sanitärobjekte und Armaturen wählen.

**Bodenbeläge:** Parkett Schiffsboden oder Disano **Fliesen:** bis zu einer Größe von 60 x 60 cm

Sanitärobjekte mit Armaturen mit hohem Auslauf und Rainshower – Dusche

Innentüren: unter anderem Spritzlackiert, auch mit schwarzen Türgriffen erhältlich

#### Category Max (optional):

In der Category Max können Sie aus folgender Produktpalette für Fliesen, Bodenbeläge, Innentüren und Innentürbeschläge, Sanitärobjekte und Armaturen wählen.

Bodenbeläge: Parkett Landhausdiele verklebt

Fliesen: bis zu einer Größe von 120 x 30 cm unter anderem in Holz- oder Rillenoptik

Sanitärobjekte mit Unterputzarmaturen und große Rainshower – Dusche

Innentüren: unter anderem Spritzlackiert, Titangrau und Spliteiche, auch mit schwarzen Türgriffen er-

hältlich

Weitere Detailinformationen zu Materialien, Farben, Herstellern usw. können Sie dem Ausstattungskatalog entnehmen. Den Ausstattungskatalog erhalten Sie bei Ihrem ELK Bauberater.

### Zu Punkt 9.6 "Küche – kochfertig montiert"

Diese Leistung ist inkludiert.

Es wird eine hochwertige Markenküche geliefert und montiert. Die Spüle inkl. Armatur sowie alle Einbaugeräte sind betriebsfertig montiert. Die dafür notwendigen Elektro- und Sanitäranschlüsse sind, gemäß Leistungsbeschreibung, vorinstalliert.

Die Küche hat eine Korpushöhe von ca. 78 cm - Arbeitsplattenhöhe ca. 92cm. Die Arbeitsplattenhöhe kann individuell angepasst werden.

Die Arbeitsplatte mit eckiger Vorderkante ist aus Kunststoff und ca. 4cm stark.



27.02.2024 Ver. 1.0

Die Arbeitsplatte läuft in die Fensterlaibung hinein (keine Innenfensterbank –bei Fenstern mit Höhe 130cm). Bei geringerer Fensterhöhe und oben genannter Arbeitsplattenhöhe wird eine Innenfensterbank ausgeführt. Silgranit Spüle inkl. Armatur mit Zugauslauf.

Das Markengeräteset ist betriebsfertig angeschlossen und besteht aus:

- ✓ Backofen mit Elektronikuhr & Pyrolyse
- ✓ Induktionskochfeld bzw. Muldenlüfter
- ✓ Dunstabzug mit Umluft und Aktivkohlefilter
- ✓ Geschirrspüler mit Besteckschublade
- ✓ Kühl-Gefrierkombi
- ✓ Mikrowelle

Oberschränke erhalten eine LED Beleuchtung. Ein Mülltrennsystem ist ebenfalls inkludiert.

Es stehen viele verschiedene Dekore aber auch Granitplatten und andere Elektro-Markengeräte gegen Aufpreis zur Auswahl.

Inventar, Zubehör, Stühle, etc. sind Kundenleistung.

### Zusatzbeschreibung "Planungspaket - Küche"

Küchenanordnung und Planung individuell (inkl. Anordnung Elektro- Sanitärinstallation). Etwaige Mehrkosten, die daraus entstehen (wie beispielsweise Erhöhung der Anzahl Schalter/Steckdosen, Küche mit Granitarbeitsplatte, Wasseranschluss für Kühlschrank...), werden zusätzlich verrechnet.

### Zu Punkt "10 Optionale Sonderausstattungen für Ihr ELK Haus"

Folgend werden alle baulichen Sonderausstattungen beschrieben welche bei der "ELK All in One" Serie im Plan dargestellt sind. Alternativ dazu können auch noch anderer baulichen Sonderausstattungen an ihr ELK All in One Haus angebaut werden. Mehr dazu erfahren Sie bei Ihrem ELK Bauberater.

#### Eingangsüberdachung Design 125 x 680 cm (All in One Bungalow 121 - Flachdach)

An die Fassade angesetzte Flachdachkonstruktion mit Attikawänden und Kiesschüttung. Die Wandscheibe wird 1,25 m lang ausgeführt. Die Abstützung an der Gegenüberseite erfolgt mittels quatratischen Holzsäulen. Die Attikastirnseiten, die Wand und die Flachdachuntersicht werden verputzt.

Für die Beleuchtung werden 2 Deckenauslässe vorgesehen. Die Entwässerung der Überdachung erfolgt über ein Fallrohr welches an der Außenseite der Wandscheibe montiert wird.

Eine Ausführung der Eingangsüberdachung bei einem Bungalow mit Walmdach ist nicht möglich.

Bei Kauf des Hauses in bezugsfertiger Ausführung sind die Punkt- bzw. Streifenfundamente für die Eingangsüberdachung bereits inkludiert.

#### Eck - Terrassenüberdachung Design in verschiedenen Größen TD Design 277 x 520

An die Fassade angesetzte Flachdachkonstruktion mit Attikawänden und Kiesschüttung. Die Attikastirnseiten, die Wände und die Flachdachuntersicht werden verputzt. Die Säulen werden lt. Plan als quadratische Holzsäulen ausgeführt. Für die Beleuchtung werden je nach Größe und Ausführung mind. 1 Deckenauslass, 2 Wandauslässe sowie 2 Stk Außensteckdosen vorgesehen. Die Entwässerung der Überdachung erfolgt über einen Gully und einem Fallrohr welches aus optischen Gründen an der Innenseite der Wandscheibe montiert wird.

Die Terrassenüberdachung wird im Zuge der Hausmontage montiert.

Eine Ausführung der Terrassenüberdachung bei einem Bungalow mit Walmdach ist nicht möglich.

Bei Kauf des Hauses in bezugsfertiger Ausführung sind die Punkt- bzw. Streifenfundamente für die Terrassenüberdachung bereits inkludiert.



27.02.2024 Ver. 1.0

#### Terrassenüberdachung für ELK All in One Bungalow 121 (im Hauptdach integriert)

Ins Hauptdach integrierte Terrassenüberdachung mit quadratischen Holzsäulen. Die Untersicht wird beim Flachdach verputzt und beim Walmdach mit einer modernen Holzvertäfelung verkleidet. Bei Kauf des Hauses in bezugsfertiger Ausführung ist das Punktfundament für die Terrassenüberdachung bereits inkludiert.

#### Einzelcarport Design 347x600 mit Eingangsüberdachung in verschiedenen Größen

An die Fassade angesetzte Flachdachkonstruktion mit Attikawänden und Kiesschüttung. Die Wandscheiben, die Attikastirnseiten, und die Flachdachuntersicht werden verputzt. Die Abstützung erfolgt mittels Holzsäulen. Für die Beleuchtung wird 1 Deckenauslass für Carport, 2 Wandauslässe sowie 2 Stk. Außensteckdosen vorgesehen. Die Entwässerung der Überdachung erfolgt über Fallrohre, welche aus an der Außenseite der Wandscheiben montiert werden. Eine Ausführung des Carports bei einem Bungalow mit Walmdach ist nicht möglich!

Bei Kauf des Hauses in bezugsfertiger Ausführung sind die Punkt- bzw. Streifenfundamente für das Carport bereits inkludiert.

Je nach Wahl der Carportvariante (z. B. in Kombination mit Eingangsüberdachung) ändert sich auch die technische Ausführung (Anzahl der Säulen usw.). Optional ist eine Kombination mit einer passenden Eingangsüberdachung möglich. Die Eingangsüberdachung wird ebenfalls verputzt. Je nach Länge kann es sein, dass zusätzliche Stützsäulen ausgeführt werden müssen. Die Länge der Eingangsüberdachung ist mit max. 8,5m begrenzt. Der Design Carport kann auch an die Grundgrenze angebaut werden. Um jedoch eine Gebäudehöhe von 3 m einhalten zu können, muss der Carport tiefer gesetzt werden. Somit entsteht bei einer Ausführung mit Eingangsüberdachung aus konstruktionstechnischen Gründen ein Deckensprung.

#### **Hinweis Förderung:**

Ihr Haus aus der "All in One"- Serie erfüllt besten Voraussetzungen, um die Kriterien des staatlichen Förderprogramms "Klimafreundlicher Neubau" mit und ohne QNG+ Zertifikat zu erreichen. Auf Wunsch beraten und planen wir Ihr Gebäude für die Neubauförderung.

Eventuell notwendige Mehrleistungen bieten wir Ihnen gesondert an.

Gleichzeitig ermöglichen wir Ihnen gegen Preiskorrektur die Durchführung des Auditor-Prozesses zur Erlangung eines QNG+ Zertifikats über ELK.

Der Auftraggeber bestätigt die oben angeführte ergänzende Liefer-/Leistungsbeschreibung ausführlich gelesen zu haben und bestätigt deren Gültigkeit als Vertragsgrundlage.

Name:	
Adresse:	
Telefon:	
E-Mail:	
Datum / Unterschrift: _	